Zarządzenie Nr 53/15
Burmistrza Trzcianki
z dnia 19 marca 2015 r.

w sprawie odpłatnego nabycia na własność Gminy Trzcianka nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 11, 12 i 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) i § 4 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XXXIII/231/09 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 26 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata – zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Bożej Saletyńskiej w Trzciance nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2168/11 o pow. 0,1116 ha, położonej w Trzciance, zapisanej w KW PO1T/00013884/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance, jako własność Parafii, za cenę 33.310,00 zł (słownie złotych: trzydzieści trzy tysiące trzysta dziesięć 00/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Komunalnej.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr 53/15 Burmistrza Trzcianki z dnia 19 marca 2015 r. w sprawie odpłatnego nabycia na własność Gminy Trzcianka nieruchomości

Dnia 14 kwietnia 2014 r. zawarta została umowa użyczenia między Parafią Rzymskokatolicką pw. Matki Bożej Saletyńskiej w Trzciance a Gminą Trzcianka. Przedmiot użyczenia, czyli część działki nr 2168/2 położonej w Trzciance, został przekazany Gminie w celu budowy ścieżki pieszo – rowerowej w kierunku cmentarza komunalnego.

W § 4 ust. 2 i 3 umowy Gmina Trzcianka zobowiązała się do wydzielenia gruntu przeznaczonego pod ścieżkę pieszo – rowerową do końca roku 2014 i nabycia nowo powstałej działki po aktualnej cenie rynkowej gruntu.

Zgodnie z przyjętymi ustaleniami sporządzona została przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Jerzego Muriasa wycena nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2168/11, powstałej w wyniku podziału działki nr 2168/2, zatwierdzonego decyzją Burmistrza Trzcianki z dnia 10 grudnia 2015 r., znak RPI.6831.58.2015.AS.

Cena wykupu nieruchomości została ustalona pomiędzy stronami na podstawie operatu szacunkowego z dnia 16 lutego 2015 r. na kwotę 33.310,00 zł (*słownie złotych: trzydzieści trzy tysiące trzysta dziesięć 00/100*).