

**Uchwała Nr XXII/...../16  
Rady Miejskiej Trzcianki  
z dnia 28 kwietnia 2016 r.**

**w sprawie obciążenia nieodpłatną służebnością przesyłu działek  
nr 1939/13, 1941/12 i 1861/1 w Trzciance**


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380) Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 1939/13, 1941/12 i 1861/1, położonych w Trzciance przy ul. Dąbrowskiego, zapisanych w księdze wieczystej KW nr PO1T/00009808/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance, jako własność gminy Trzcianka, nieodpłatną służebnością przesyłu o powierzchni 39 m<sup>2</sup>, na czas eksploatacji urządzeń i linii elektroenergetycznych.

**§ 2.** Służebność przesyłu polegać będzie na prawie swobodnego przejazdu i przechodu do urządzeń elektroenergetycznych ENEA Operator Sp. z o.o., w postaci złącza kablowego nr 0,4kV typu ZK2a/S i linii kablowej nN 0,4 kV typu YAKY 4x120 mm<sup>2</sup> o długości 10 m oraz linii kablowych SN 15kV typu 3xYHAKXS 1x120 mm<sup>2</sup> o łącznej długości 85 m, z pasem technicznym o szerokości 0,4 m, ograniczającą się do prowadzenia prac eksploatacyjnych, remontów, modernizacji, napraw awaryjnych oraz konserwacji urządzeń i linii elektroenergetycznych, a także wymiany przewodów i wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących, na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. i jej następców prawnych, jak w załączniku do uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

**§ 4.** Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

Kierownik Referatu  
Gospodarki Przestrzennej  
i Infrastruktury (Komunalnej)  
 Witold Puturski

SEKRETARZ GMINY  
 Jolanta Kasperczak

RADCA PRAWNY  
 Stefania Goralsnik-Piechota  
BdP.124

## Uzasadnienie

**do projektu uchwały w sprawie obciążenia nieodpłatną służebnością przesyłu działek nr 1939/13, 1941/12 i 1861/1 w Trzciance**

Zgodnie z art 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

ENEA Operator Sp z o.o. z siedzibą w Poznaniu w związku z zakończeniem przebudowy linii kablowej SN15 kV przeprowadzonej w celu usunięcia kolizji z planowanym przez firmę TK INVEST Tomasz Borkowski zagospodarowaniem nieruchomości przy ul. Dąbrowskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 1941 i 1942, zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na działkach nr 1939/13, 1941/12 i 1861/1, na których zlokalizowane zostały, w celu likwidacji wspomnianej kolizji, urządzenia elektroenergetyczne w postaci złącza kablowego oraz linii kablowych o łącznej długości 95 m.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu o powierzchni 39 m<sup>2</sup> na działkach nr 1939/13, 1941/12 i 1861/1 w Trzciance, polegającej na prawie swobodnego przejazdu i przechodu do urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność ENEA Operator Sp. z o.o., ograniczającej się do prowadzenia prac eksploatacyjnych, remontów, modernizacji, napraw awaryjnych oraz konserwacji urządzeń i linii elektroenergetycznych, a także wymiany przewodów i wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego dotyczącego ustanowienia przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez firmę TK INVEST Tomasz Borkowski.

Kierownik Referatu  
Gospodarki Przestrzennej  
i Infrastruktury Komunalnej

SEKRETARZ GMINY

(mgr Grażyna Kasperczak)

Burmistrz

Krzysztof Czarnecki

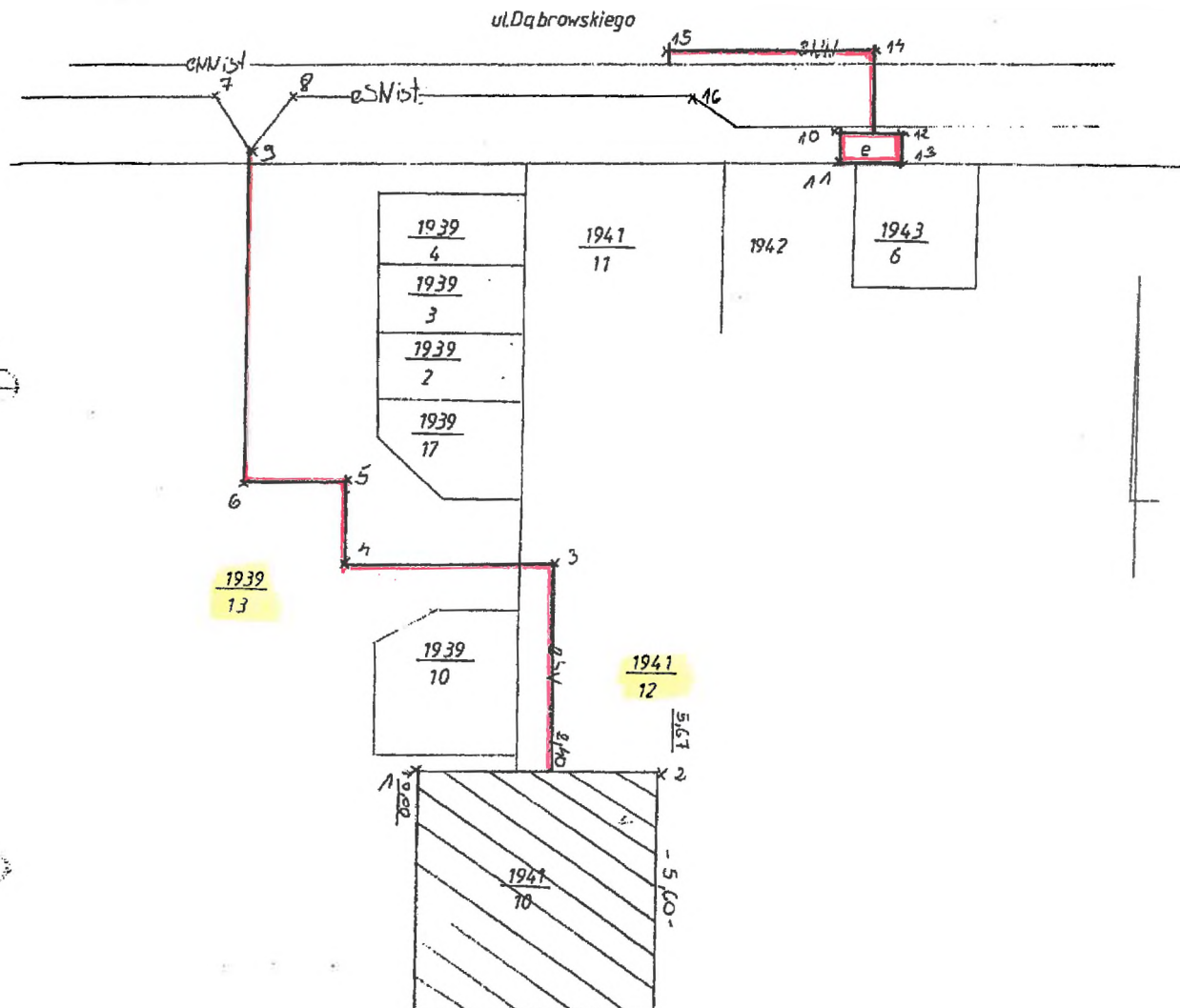
(mgr Witold Puzyński)

Załącznik  
do uchwały nr XXII/...../16  
Rady Miejskiej Trzcianki  
z dnia 28 kwietnia 2016 r.

# Szkic polowy nr 1

Pomiaru dokonano odbiornikiem STONEX S9

Biuro Usług Geodezyjnych  
„GEOTEAM” s.c.  
ul. Trzcińska 17, 63-200 Trzcianka  
tel. 66 215 22 82  
NIP 662-000-000



Nazwa obiektu – Trzcianka, działka 1861, 1939/3, 1941/12	Położenie	Rodzaj pracy: Inwentaryzacja obiektów budowlanych G.K.6640.162.2016
Pomierzył dn. 12.02.2016 K. Wolski Ł. Wolski Skartował dn. 12.02.2016 Ł. Wolski Sprawdził dn.....	Woj. wielkopolskie Gm. Trzcianka Obręb: Trzcianka Sekcja: 402.412.014.1	BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH „GEOTEAM” GEOTEAM s.c. ul. Trzcińska 17 63-200 Trzcianka tel. 66 215 22 82 NIP 662-000-000

