

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI
z dnia 2016 r.

**w sprawie powołania doraźnej Społecznej Komisji
Mieszkaniowej opiniującej projekty list przydziału lokali
mieszkalnych i lokali socjalnych na 2016 rok**

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) w związku z § 14 ust. 1- 4 uchwały Nr XXIII/146/08 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 3 września 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Trzcianka (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2008 r. Nr 169, poz. 2833) zmienionej uchwałą Nr XLVIII/359/10 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 21 października 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/146/08 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 3 września 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Trzcianka (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 245, poz. 4550) Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje :

§ 1. 1. Powołuje się doraźną Społeczną Komisję Mieszkaniową, zwaną dalej Komisją, jak w załączniku do uchwały.

2. Komisję powołuje się na czas wykonania zadań określonych w § 2.

§ 2. Zadaniem Komisji jest ocena warunków mieszkaniowych i bytowych osób występujących z wnioskami o przydział lokali mieszkalnych oraz zaopiniowanie projektów list przydziału lokali mieszkalnych i lokali socjalnych na 2016 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 4. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

Kierownik Referatu
Spraw Komunalnych
[Podpis]
mgr Małgorzata Patalas
SEKRETARZ GMINY
[Podpis]
(mgr Grażyna Kasperczak)

[Podpis]
RADCA PRAWNY
Stefania Góralnik-Piechota
BdP-124

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia

SKŁAD KOMISJI MIESZKANIOWEJ

Radny/a

- | | |
|----------|------------------|
| 1/ | - Przewodniczący |
| 2/ | - Członek |
| 3/ | - Członek |
| 4/ | - Członek |
| 5/ | - Członek |
| 6/ | - Członek |

Kierownik Referatu
Budynków Komunalnych
mgr inż. Mariola Patałas

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie powołania doraźnej Społecznej Komisji Mieszkaniowej opiniującej projekty list przydziału lokali mieszkalnych i lokali socjalnych na 2016 rok

Zgodnie z art. 21 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego - rozpatrywanie i załatwianie wniosków o najem lokali oraz zawieranie umów powinno być poddane kontroli społecznej komisji, której zadaniem jest ocena warunków mieszkaniowych i bytowych osób występujących z wnioskami o przydział lokali oraz przygotowanie projektów rocznych list osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, lokalu socjalnego i listy osób zakwalifikowanych do zamiany z urzędu zajmowanych lokali.

Społeczna Komisja Mieszkaniowa powoływana jest na podstawie § 14 uchwały Nr XXIII/146/08 z dnia 3 września 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Trzcianka. Komisja powinna zakończyć swoją pracę przed 31 maja 2016 r., gdyż do 31 maja każdego roku Burmistrz sporządza roczne listy osób uprawnionych do otrzymania mieszkań (§ 13 ust.1 uchwały po nowelizacji z 21.10.2010 r.).

Zatem proponuję 6. osobowy skład Komisji, która będzie działać w dwóch zespołach. W posiedzeniach Komisji, nie będąc jej członkiem, uczestniczyć będzie również odpowiedzialny merytorycznie za zarządzanie lokalami i prowadzenie pełnej dokumentacji mieszkaniowej, pracownik Urzędu Miejskiego Trzcianki.

Uchwała Nr XX/145/04 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 24 marca 2004r. w sprawie ustalenia diet dla radnych Rady Miejskiej Trzcianki nie przewiduje diet za pracę w komisjach doraźnych. Radnemu Rady Miejskiej Trzcianki przysługuje w ciągu miesiąca ryczałtowa dieta będąca wynagrodzeniem **za całokształt prac** związanych z wykonywaniem mandatu radnego. Wobec tego praca w Komisji Społecznej będzie wykonywana bez dodatkowej diety. Wyjątkiem będzie sytuacja, gdy radny będący członkiem jednej komisji Rady Miejskiej zostanie powołany w skład Społecznej Komisji Mieszkaniowej, a także radny, będący szeregowym członkiem komisji zostanie powołany na przewodniczącego Społecznej Komisji Mieszkaniowej, wówczas wynagrodzenie zostanie wypłacone zgodnie z wyżej wymienioną uchwałą.

W skład Społecznej Komisji Mieszkaniowej mogą wchodzić tylko radni (art. 21 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym).

Prerownik Referatu
Budynków Komunalnych
19.12.2015
mgr inż. Marcin Patałas

SEKRETARZ GMINY
[Signature]
Inna Grazyna Kasperczak

BURMISTRZ
[Signature]
Krzysztof Czarnocki