

**Sprawozdanie**  
**z przeprowadzonej kontroli procedury wydawania decyzji o ustaleniu warunków**  
**lokalizacyjnych w sprawie RPI.6730.56.2011.MDM**

**Temat kontroli:**

procedura wydawania decyzji o ustaleniu warunków lokalizacyjnych w sprawie RPI.6730.56.2011.MDM

**Termin przeprowadzonej kontroli:**

10.02.2014 r.; 11.03.2014 r.;

**Ustalenia i wnioski z kontroli:**

1. Burmistrz w ustalonym terminie, nie wniósł uwag do ustaleń zawartych w Protokole Nr 62/14 z dnia 11 marca 2014 r. z w/w kontroli.
2. Na podstawie przedstawionych dokumentów, udzielonych pisemnych odpowiedzi i ustnych wyjaśnień Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Komunalnej dokonano ustaleń, jak w załączonym protokole z kontroli.

**Wnioski:**

1. postępowanie w przedmiotowej sprawie toczy się od 2011 roku,
2. w tym okresie wydano sześć decyzji odmawiających wnioskodawcy wydania decyzji o warunkach zabudowy terenu,
3. wydanych pięć odmownych decyzji zostało zaskarżone przez wnioskodawcę do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile i z przyczyn formalnych nastąpiło ich uchylenie i przekazanie do ponownego rozpatrzenia,
4. z uwagi na wielkość terenu i ilość wnioskowanej zabudowy, zasadnym była konieczność opracowania dla tego rejonu miejscowego planu zagospodarowania terenu.

**Propozycja zaleceń pokontrolnych:**

1. bezwzględnie przestrzegać procedur wynikających z kodeksu postępowania administracyjnego, zwłaszcza pisemnego zawiadomienia wnioskodawców o wydłużonym okresie załatwienia wniosku,
2. w celu pozytywnego załatwienia sprawy, w sytuacjach konfliktowych, szybko podejmować mediację z wnioskodawcami.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej  
/ Paweł Kolendowicz /

Załącznik:

Protokół Komisji Rewizyjnej  
Nr 62/14 z 11 marca 2014r.