

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ul. Tetmajera

Zgodnie z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek burmistrza.

Na obszarze objętym przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego miasta Trzcianki, uchwalony przez Radę Miejską w Trzciance uchwałą Nr VIII/48/94 z dnia 27 października 1994 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Piłskiego Nr 19 z dnia 15 listopada 1994 r., poz. 164, utracił moc obowiązującą z dniem 31 grudnia 2003 r., zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku ze złożonym wnioskiem w sprawie opracowania miejscowego planu, Burmistrz Trzcianki w trybie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki.

Przeprowadzona analiza wykazała zasadność prawną i merytoryczną przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ul. Tetmajera.