Protokół Nr 7/15

z dnia 14 kwietnia 2015 r. z przeprowadzonej kontroli wyremontowanych sal wiejskich we wsi Biernatowo, Runowo i Pokrzywno pod kątem funkcjonalności zgodnie z potrzebami mieszkańców wsi a projektem technicznym oraz wykonanym remontem

Temat kontroli:

Kontrola wyremontowanych sal wiejskich we wsi Biernatowo, Runowo i Pokrzywno pod kątem funkcjonalności zgodnie z potrzebami mieszkańców wsi a projektem technicznym oraz wykonanym remontem

Termin przeprowadzonej kontroli:

3 luty 2015; 19 luty 2015; 10 marca 2015; 14 kwietnia 2015 r.

Materiały analizowane przez komisję:

1) Kserokopia dokumentów - zakres planowanych robót sal wiejskich w Pokrzywnie, Runowie i Biernatowie,
2) Ustna informacja pana kierownika Referatu Budynków Komunalnych Mariana Patalasa,
3) Ustne informacje sołtysów sołectwa Biernatowo, Runowa i Pokrzywna.

Ustalenia komisji:

1. Brak uzgodnień z sołtysem na etapie przygotowania założeń do projektów technicznych wykonywanych robót w remontowanych salach.
2. Podczas wizji lokalnej sali i zapoznaniu się z opisem zakresu planowanych robót **sali wiejskiej w Pokrzywnie,** sołtys p. Andrzej Moszyński, stwierdził, że wymienione prace nie były z nim uzgodnione, nie zostały wymienione posadzki podłóg drewnianych na posadzki cementowe ponieważ posadzki cementowe były już zamontowane przed remontem sali. Zgłosił także zastrzeżenia do wykonanej elewacji zewnętrznej sali stwierdzając, że jego zdaniem, malowanie ścian zewnętrznych nie było farbami silikonowymi gdyż farba wraz z tynkiem się kruszy.

3. Podczas wizji lokalnej sali i zapoznaniu się z opisem zakresu planowanych robót **sali wiejskiej w Runowie,** sołtys p. Ireneusz Mazurek stwierdził, że wymienione prace nie były z nim uzgodnione. Stwierdził, że gdyby miał wpływ na remont sali to efektem byłoby:

- ocieplenie stropodachu,

- odwodnienie budynku, wtedy nie byłoby w sali wilgoci i zamontowane ceramiczne płytki nie odpadły,

- zwiększenie mocy prądu.

4. Podczas wizji lokalnej sali i zapoznaniu się z opisem zakresu planowanych robót **sali wiejskiej w Biernarowie,** sołtys p. Regina Szymczak stwierdziła, że wymienione prace nie były z nią uzgodnione. Poinformowała, że wykonane prace były prowadzone w złej jakości gdyż:

1) odpadają cokoliki przy podłodze,

2) farba na wymalowanych ścianach i sufitach jest złej jakości,

3) przecieka dach,

4) komin się rozchodzi, co powoduje, że niespełnione są normy p.poż,

5) kominki zamontowane w sali są wyłożone płytą re-gipsową i styropianem. Wykończenie kominka nad drzwiami paleniska jest z deski,

6) odprowadzenie wody z rynien powoduje podmywanie fundamentów,

7) wykonany cokół zewnętrzny wokół budynku odpada.

5.Komisja stwierdziła złą jakość wykonanych prac remontowych w salach wiejskich.

6. Komisja stwierdziła, że podczas remontu nie było nadzoru inwestora

Zapisy przyjęto w głosowaniu, jednogłośnie za 3.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po odczytaniu i podpisaniu został przekazany Burmistrzowi Trzcianki.

Kierownik jednostki **Członkowie komisji**

1. **Jadwiga Durejko**
   ……
2. **Wincenty Kilian**
   …….....
3. **Piotr Starosta**
   ……